

## Pe scurt

## Taberele școlare, reabilitate de autoritățile locale? Cu anumite condiții

Cine nu își aduce aminte ce frumoase erau taberele „cu școala” la începutul anilor 2000... Acum, din păcate, majoritatea au fost lăsate în paragină și au o situație legislativă incertă. În acest sens, ministrul Tineretului și Sportului, Marius Dunca, a declarat sâmbătă, la Sulina, la o întâlnire din cadrul Programului de tabere „ARC”, dedicat copiilor români din străinătate, că este necesar un program de reabilitare a taberelor din țara noastră. El a precizat pentru Agerpres că multe tabere din România au un statut incert, iar această situație trebuie rezolvată. „Avem tabere unde nu s-a investit, dar avem și foarte multe tabere unde nu știm situația clară din punct de vedere



juridic. Noi avem poate tabăra, imobilul, iar primăria are terenul și, automat, trebuie în primul rând să clarificăm situația legislativă, după care putem investi. Sunt și pe principii să le dăm autorităților locale, dar cu condiția ca acestea să facă investiții și să păstreze destinația”, a afirmat Marius Dunca. Ministrul a susținut că există o serie de tabere predate autorităților locale, însă acestea nu au făcut investiții. El a subliniat că a purtat discuții cu conducerea Ministerului pentru Românii de Pretutindeni, pentru ca Programul „ARC” să fie extins în mai multe tabere din țară.

## Regulament pentru amenajarea spațiilor verzi

## Construiești? Ori asiguri și spațiu verde, ori ți se demolează clădirea!



Că în Constanța se construiește exagerat de mult este un fapt reclamat de mulți oameni, în special de activiștii de mediu, care au susținut că s-au distrus suprafețe mari de spații verzi pentru proiecte imobiliare ambițioase. Așa se face că reglementarea amenajării de spații verzi pe lângă blocurile mari de locuințe a devenit o necesitate. De aceea, Primăria Constanța a elaborat un regulament privitor la asigurarea suprafeței minime de spații verzi pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Constanța. Un draft al acestui regulament a fost supus consultării publice pe site-ul Primăriei Constanța ([www.primaria-constanta.ro](http://www.primaria-constanta.ro)).

**OBLIGAȚII PENTRU INVESTITORI** Potrivit formei actuale a regulamentului, în cazul construcțiilor administrative, comerciale și de servicii, al unităților de alimentație publică, complexurilor turistice și construcțiilor industriale trebuie să se asigure spații verzi pe o suprafață de minimum 50% din terenul pe care se realizează construcția. Documentul mai spune că, din această suprafață echivalentă cu 50%, cel puțin 20% trebuie amenajată la sol, în proximitatea construcției, iar restul poate fi completat cu plantații în zone indicate de administrația locală. Pentru

construcțiile de cult și cele sportive, investitorii sunt obligați să asigure spații verzi pe o suprafață de 40% din terenul destinat clădirii. Minimum 30% din teren trebuie amenajat în apropierea clădirii, restul de 10% putând fi completat cu plantații în alte zone. Totodată, pentru construcțiile noi ce găzduiesc instituții de cultură, învățământ sau sănătate, precum și pentru imobilele de locuit, investitorii trebuie să asigure spații verzi pe 30% din teren. Minimum 20% din suprafață trebuie să fie amenajată în proximitatea clădirii. Pentru construcțiile ce înglobează spații cu diferite destinații, spațiile verzi și plantate se vor asigura pentru funcțiunea care necesită procentul mai mare de spații verzi conform normelor din regulament. Documentul prevede și anumite excepții. Prin urmare, nu se impune asigurarea spațiilor verzi pentru terenurile cu construcții existente, de locuit, amplasate pe parcele cu front la stradă mai mic de 8 metri și suprafață mai mică de 150 mp pe care terenul rămas neconstruit este mai mic decât suprafața minimă necesară de spațiu verde. Sunt exceptate, de asemenea, de la regulile impuse construcțiile cu statut de monument istoric sau cu valoare arhitecturală pentru care nu este permisă modificarea amplasamentului.

Mai mult, regulamentul nu se aplică în cazul schimbării de destinație la construcțiile existente la data adoptării prezentului regulament. Foarte important de menționat este faptul că, în cazul nerespectării regulilor privitoare la asigurarea suprafeței minime de spații verzi, proprietarii clădirii riscă să își piardă autorizația de construcție și chiar să rămână fără imobil, care ar putea fi demolat.

**CUM SE POT SCHIMBA**

**NORMELE** Regulamentul nu este, încă, definitiv, așa că poate fi modificat la propunerea constanțenilor. Cei care au sugestii, propuneri și nemulțumiri privitoare la regulament le pot trimite până în 25 iulie, prin poștă, la sediul din bd. Tomis nr. 51, prin fax, la nr. 0241/488189, 0241/488195, sau prin e-mail, la adresa [primarie@primaria-constanta.ro](mailto:primarie@primaria-constanta.ro). Materialele transmise vor purta mențiunea: „Recomandare la proiectul pentru aprobarea Regulamentului privind asigurarea suprafeței minime de spații verzi pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Constanța”. Regulamentul în forma actuală poate fi consultat la sediul Primăriei Constanța din bd. Tomis nr. 51 sau pe site-ul oficial, la adresa [www.primaria-constanta.ro](http://www.primaria-constanta.ro), secțiunea „De interes public - Transparență decizională pe Legea 52/2003”.

## Constănțeanul Adrian Roșca și-a adjudecat centura europeană AFSSO

Promoția de arte marțiale „Colosseum Tournament” a debutat la Constanța cu un eveniment spectaculos, apreciat așa cum se cuvine de publicul prezent vineri seară la Tenis Club Idu din Mamaia. Organizată în colaborare cu Asociația Litoral Delta Dunării, sub genericul „Legends Of The Black Sea” (Legendele Mării Negre), gala de la Mamaia a cuprins 15 meciuri de kick-box și unul desfășurat pe reguli de MMA (Mixed Martial Arts). Ultimele șapte confruntări ale galei au contat și pentru o inedită dispută România - Germania, adjudecată de ai noștri fără drept de apel, cu victorii pe linie! Interesant este că la Idu colțul roșu a fost cel cu noroc, toți sportivii din colțul albastru fiind declarați învinși! Cel mai aproape de victorie au fost „albaștrii” chiar la ultimul meci, în care Tim Muller l-a dominat timp de două reprize pe Amansio Paraschiv. Luptătorul ploieștean a reușit însă o revenire senzațională în ultimul rund, când și-a silit adversarul să asculte de două ori număratoarea arbitrului, câștigând prin KO. Paraschiv și-a adjudecat astfel și titlul intercontinental în versiunea AFSSO.

Printre sportivii care și-au măsurat forțele cu teutonii s-au numărat și câțiva constănțeni, toți fiind puternic susținuți de public. Costin Mincu, legitimat acum la un club bucureștean, a făcut spectacol cu Fabio Canitano, pe care



Adrian Roșca a obținut la Mamaia prima centură importantă din cariera de practicant de kick-box

l-a învins înainte de limită. Mădălin Crăciunică l-a dominat categoric pe Paul Leipi și a primit decizia unanimă a arbitrilor-judecători, la fel ca și Adrian Roșca, în disputa cu Dung Quang.

**PRIMA CENTURĂ IMPORTANTĂ DIN CARIERA LUI ADRIAN ROȘCA**

Dintre constănțeni, cel mai important meci l-a susținut Adrian Roșca. Sportivul pregătit la CS „Bogdan

Ciubotariu” de Samir Regep s-a luptat cu Dung Quang, un german cu origini vietnameze, pentru centura europeană AFSSO la categoria 77 kg. Roșca și-a dominat categoric adversarul în prima repriză, iar cei prezenți făceau deja pariuri asupra numărului rundei în care constănțeanul se va impune prin KO! Quang s-a dovedit însă un excelent încasator și a dus lupta pe picioare până la ultimul gong...

„Sunt foarte fericit și le mulțumesc tuturor celor care au fost alături de mine! Mă simt foarte bine, am câștigat după ce am dat totul din mine. Mă așteptam la un meci mai greu, însă adversarul meu a rezistat foarte bine, a dus bine la lovituri. Este prima centură din cariera mea, cucerită după cel mai important meci de până acum. Pentru viitor mă gândesc să am meciuri din ce în ce mai importante și să obțin centura de campion mondial. Atmosfera a fost superbă aici, la Mamaia”, a spus Adrian Roșca.

Organizatorii le-au pregătit spectatorilor și mai multe surprize. Astfel, cântăreața Lorena Ben a oferit câteva momente artistice, iar manechinele cunoscutului creator de modă Cătălin Botezatu au prezentat o colecție de lenjerie intimă masculină.

Gabriel TURCU  
[gabriel.turcu@telegrafonline.ro](mailto:gabriel.turcu@telegrafonline.ro)