

Cum vrea Guvernul să fiscalizeze și zona astă gri

Subvenția pentru chirie ne ajută pe noi sau umflă imobiliarele?

Weekend-ul nu a trecut chiar degeaba. Noul ministru al Muncii, Lia Olguta Vasilescu a lăsat să scape informații legate de un nou proiect de lege pregătit în laboratoarele Palatului Victoria care, la prima vedere, este menit să îi ajute pe cei mulți. Conform afirmațiilor ministrului, Guvernul va adopta, în prima ședință din săptămâna 16 - 22 ianuarie, oordonanță prin care va institui un ajutor de chirie pentru persoanele care își schimbă locul de muncă în altă localitate decât cea în care au reședință. Dacă te-ai săturat de vorbe fără susținere, de promisiuni de genul astă care nu sunt însotite de date concrete (despre cum va fi pus în aplicare proiectul, ce megadosare trebuie să întocmească beneficiarii pentru a primi așa-numitul ajutor, la ce valoare se ridică suma dată de stat, de când se aplică ajutorul, beneficiază de el și cei care au acceptat postul cu un an, doi, trei, înainte de intrarea în vigoare a eventualului act normativ), va trebui să te resemnezi și de data asta. Lia Vasilescu nu a dat niciun detaliu.

S-a mulțumit să treacă în revistă faptul că Guvernul a adoptat în ultimele ședințe mai multe acte normative care au beneficiari în mai toate păturile sociale. Salarile cu 20% mai mari pentru bugetari, eliminarea plății CASS pentru pensionari, transport CFR gratuit pentru studenți, anularea taxelor pentru pensiile mai mici de 2.000 de lei. Bla, bla bla, blablabla...

Să revenim însă la subvenția pentru chirie. Motivele principale pentru care este propusă măsura sunt ușor de intuit. În crunta tradiție mioritică, niciunul dintre ele nu are



vreo legătură cu grijă aleșilor față de cei care i-au votat. Cel mai important argument este legat de fiscalizarea domeniului chiriilor, care, cel puțin la Constanța, este unul extrem de gri. E o încercare a statului de a scoate încă un bănuț. Un alt argument vizează mobilitatea forței de muncă. În loc să ai un sculer tăpiter șomer dar la casa lui în Alexandria, spre exemplu, îl scoți din sânul familiei și îl mută cu acest "ajutor" la Buhuși, unde ai un post liber. Nu mai plătești ajutoare sociale pentru sculerul în speță, ci încasezi taxe pe munca lui. Angajatorul trebuie să îl angajeze la alb, pentru că altfel omul nu poate dovedi că are job în altă localitate decât cea de reședință, iar cel care îi închiriază spațiul pentru locuit trebuie să facă asta cu acte. Rezultatul?! Fiscul încasează din toate părțile. O situație win win la infinit pentru stat. Și... cam aici se oprește interesul Executivului.

În rest, se poate face o întreagă discuție despre efectele secundare ale acestei strategii prin care guvernanții încearcă să ne spună că mor de grijă noastră. Nu avem încă un cuantum al ajutorului, dar putem să presupunem că, de exemplu, statul va oferi o sumă fixă drept ajutor. Să zicem... 150 de euro, cât este chilia minimă în Constanța, pentru o garsonieră de doi

metri pătrați și-un sfert pentru wc. Cine garantează că, după ce se aproba Legea, imobiliarele nu o să decreteze că chilia cea mai mică din Constanța a ajuns, peste noapte la... 300 de euro. Că oricum "boul" care muncesc va plăti tot 150 de euro ca și până acum, doar că samsarul imobiliar poate acum să ia și de la stat o sumă frumușică. Amintiți-vă că, atunci când a apărut

prima casă, greu mai găseai să cumperi un imobil locuibil mai ieftin de 60.000 de euro - limita maximă a valorii apartamentelor pentru care plătea statul subvenția. Poate că n-o să fie scumpirile chiar de 100%. Dar sigur o să vedem acum, că tot ne-a spus Olguta ce se pregătește, un plus de 50 - 60 de euro la chilia. Pe care îl vor suporta cu siguranță ceilalți chiriași, care pur și simplu nu au avut bani să își cumpere casă și muncesc de ani de zile, stând cu chilia în localitatea în care își au domiciliul.

Rămâne de văzut...

Pe scurt

În atenția reprezentanților asociațiilor de locatari/proprietari

Începând de sâmbătă, 14 ianuarie, ora 8.00 reprezentanții asociațiilor de locatari/proprietari ce nu au primit în format electronic factură fiscală aferentă lunii decembrie 2016, o pot ridica de la punctele termice unde sunt arondați, după următorul program: luni 16 ianuarie 2017 - între orele 8.00 și 16.00. Începând de marți 17 ianuarie, facturile fiscale pot fi ridicate de la sediul RADET Constanța din strada Badea Cârțan nr. 14 A - Birou Facturare. "RADET Constanța



mușumește tuturor consumatorilor care au înțeles să plătească în termenul scadent contravalorele facturilor de energie termică și face apel la reprezentanții asociațiilor de proprietari debitoare să facă demersurile necesare pentru achitarea datoriilor restante", potrivit RADET.

Bănci și oficii poștale, amendate la greu de polițiști! Vezi de ce!

Peste 1.200 de oficii poștale și 720 de unități bancare din întreaga țară au fost verificate de polițiști în ultimele patru luni ale anului trecut, fiind aplicate sancțiuni contravenționale în valoare de peste 300.000 de lei pentru nereguli pe linia de protecție și pază, potrivit datelor centralizate de Poliția Română. Acțiunile de control au fost coordonate de Direcția de Ordine Publică și au mai vizat instituții de creditare, case de amanet, stații de carburanți, spații comerciale mari, săli de jocuri de noroc, dar și firme de pază. În urma verificărilor, în 881 de cazuri au fost sesizate nereguli și s-au aplicat amenzi de peste 1.600.000 de lei. Din această sumă, 301.800 de lei au fost amenzile aplicate unităților poștale și unităților bancare unde nu erau respectate măsurile de protecție a bunurilor. Au

fost verificate 1.268 de unități poștale, polițiștii aplicând 131 de sancțiuni contravenționale, în valoare totală de 261.800 de lei. În 170 de unități, sistemele electronice de securitate nu erau funcționale. (...) De asemenea, în urma verificărilor efectuate la 720 de unități bancare, pentru deficiențele constatate, au fost aplicate 23 de sancțiuni contravenționale, în valoare de 40.000 de lei", se arată în comunicatul de presă remis de Poliția Română.

Amenzi de 47.000 de lei au fost aplicate și administratorilor caselor de amanet specializate în activități cu bijuterii din metale prețioase. Au fost descoperite și stații de carburanți unde sistemele de supraveghere video erau montate doar la intimidare, camerele nefiind funcționale.

PROFM

90.1 în Constanța
87.8 în Costinești
107.1 în Mangalia
89.9 în Medgidia