

Urmează scumpiri cu 20%

Îți faci casă? Ia-ți materiale acum, cât încă-s ieftine!

Expozanții veniți în aceste zile la târgul Constructexpo (București) avertizează că materialele de construcții s-au scumpit cu circa 25 - 30% și că salariul minim a avansat puternic în sectorul productiv, astfel că în 2017 va fi inevitabilă o creștere a prețului metrului pătrat construit. Astfel, produsele de bază din construcții, cum sunt fierul-beton, cimentul sau tabla, au acum prețuri cu 30% mai mari față de 2016. De asemenea, materialele pentru finisaje (gresie, faianță, lemnărie, fonererie) se scumpesc cu 20%, pe fondul creșterii cotațiilor ingredientelor din care sunt fabricate. „Tabla are deja prețuri mai mari cu 30%, fierul-beton - tot cu 30%, plasa - la fel; practic, cam tot ce e din oțel are prețuri mai mari. La materialele pentru finisaje încă n-au apărut noile cotații, dar ne așteptăm la scumpiri de cel puțin 20%. Furnizorii se grăbesc acum să scape de materiale și să le aducă pe cele cu noile prețuri”, spune Cosmin Răileanu, administratorul unui portal specializat în vânzarea de materiale de construcții. El recomandă tuturor celor care vor să-și construiască o casă să-și cumpere din timp materialele - „În fiecare an, în perioadele în care românii plecați în străinătate se întorc în țară, prețul materialelor de construcții crește brusc. Comercianții speculează astfel de perioade, cum ar



Constructorii români estimează o scumpire cu 20% a materialelor de profil, în perioada de Paște

fi sărbătorile de Paște sau luna august, când e vacanță în Occident“. Un metru pătrat de construcție la o locuință costă, în medie, 300 - 400 euro. Restul este profit. Și președintele Asociației Române a Antreprenorilor de Construcții (ARACO), Laurențiu Plosceanu, semnalează tendința de scumpire a construcției de case - „Majorarea salarială din februarie va produce cu siguranță efecte. Atenție - TVA zero la tranzacțiile imobiliare (în limita a 100.000 euro) ar trebui să atenueze acest trend“. În prezent, prețul final oferit de constructorii români variază între 600 și 1.000 euro, pentru o casă de dimensiuni medii, în funcție de

calitatea materialelor folosite și de distanța dintre șantier și locul de aprovizionare.

Paul NĂSAUDEANU
paul.nasaudeanu@telegrafonline.ro

Pe scurt

Cu câte viteze va fi condusă Europa?

Liderii statelor membre ale Uniunii Europene, cu excepția Marii Britanii, au adoptat sâmbătă Declarația de la Roma, proclamând că Blocul comunitar reprezintă „viitorul nostru comun“. Declarația vine în contextul în care, deși s-au aniversat 60 de ani de la înființarea comunității europene, s-a tot vorbit în ultima perioadă de o Europă cu mai multe viteze, adică statele membre să fie tratate diferențiat, în funcție de gradul de dezvoltare. Prezent la summit, președintele Klaus Iohannis a declarat, pe un ton triumfător, că sintagma „Europa cu mai multe viteze“ a dispărut din discursul liderilor și că nimeni nu își dorește să facă „pași înapoi“. „Ne-am opus cu succes unei astfel de idei. A dispărut și din discursul liderilor europeni“, a declarat Iohannis. În ciuda optimismului de la Cotroceni, fostul președinte al României Traian Băsescu spune, într-un comentariu pe Facebook, că Declarația de la Roma a stabilit „fără echivoc“ o Uniune cu mai multe viteze, doar că acestora li se spune „ritmuri diferite“. „Nucleul dur al UE, Germania - Franța - Olanda, va da direcția și ritmul (viteza), iar celelalte state membre vor fi libere s-o urmeze dacă vor sau dacă pot“, a scris Băsescu.

IGSU: 6 zile, 1.000 de incendii, 5.600 de persoane asistate medical

Peste 1.000 de incendii au fost stinse de pompierii militari în ultima săptămână, echipajele SMURD asistând medical peste 5.600 persoane, potrivit Inspectoratului General pentru Situații de Urgență (IGSU). În perioada 20-25 martie, au fost derulate aproape 7.500 de intervenții la nivel național, salvatorii fiind solicitați la 1.064 de misiuni de stingere a incendiilor, 5.781 de acțiuni SMURD (5.755 pentru acordarea asistenței medicale de urgență și 26 misiuni de descarcerare), respectiv 629 pentru deblocare/salvare și protecție a comunităților, anunță Inspectoratul General pentru Situații de Urgență într-un comunicat de presă remis duminică presei.

De asemenea, în cele șase zile, peste 5.600 de persoane au fost asistate medical de către pompierii care încadrează echipajele de prim-ajutor calificat și terapie intensivă mobilă, iar alte 51 de persoane aflate în dificultate au fost salvate din medii ostile vieții.

Totodată, inspectorii de prevenire au desfășurat 897 de controale la nivel național, în urma cărora au fost aplicate 2.198 de sancțiuni contravenționale (253 de amenzi și 1.945 de avertismente), în cuantum de peste 333.800 lei. De asemenea, la nivel național s-au realizat 926 de acțiuni pentru educarea preventivă, pregătirea și verificarea adoptării măsurilor de protecție a populației privind modul de comportare specific tipurilor de risc.

Totodată, inspectorii de prevenire au continuat analiza documentațiilor necesare acordării avizelor și autorizațiilor de securitate la incendiu și protecție civilă. Concomitent cu activitățile de control asupra respectării normelor de apărare împotriva incendiilor, pompierii din cadrul subunităților operative de intervenție au efectuat 1.874 de acțiuni de recunoaștere în teren pentru a stabili modul de intervenție în cazul producerii unor eventuale situații de urgență.

90.1 în Constanța
87.8 în Costinești
107.1 în Mangalia
89.9 în Medgidia