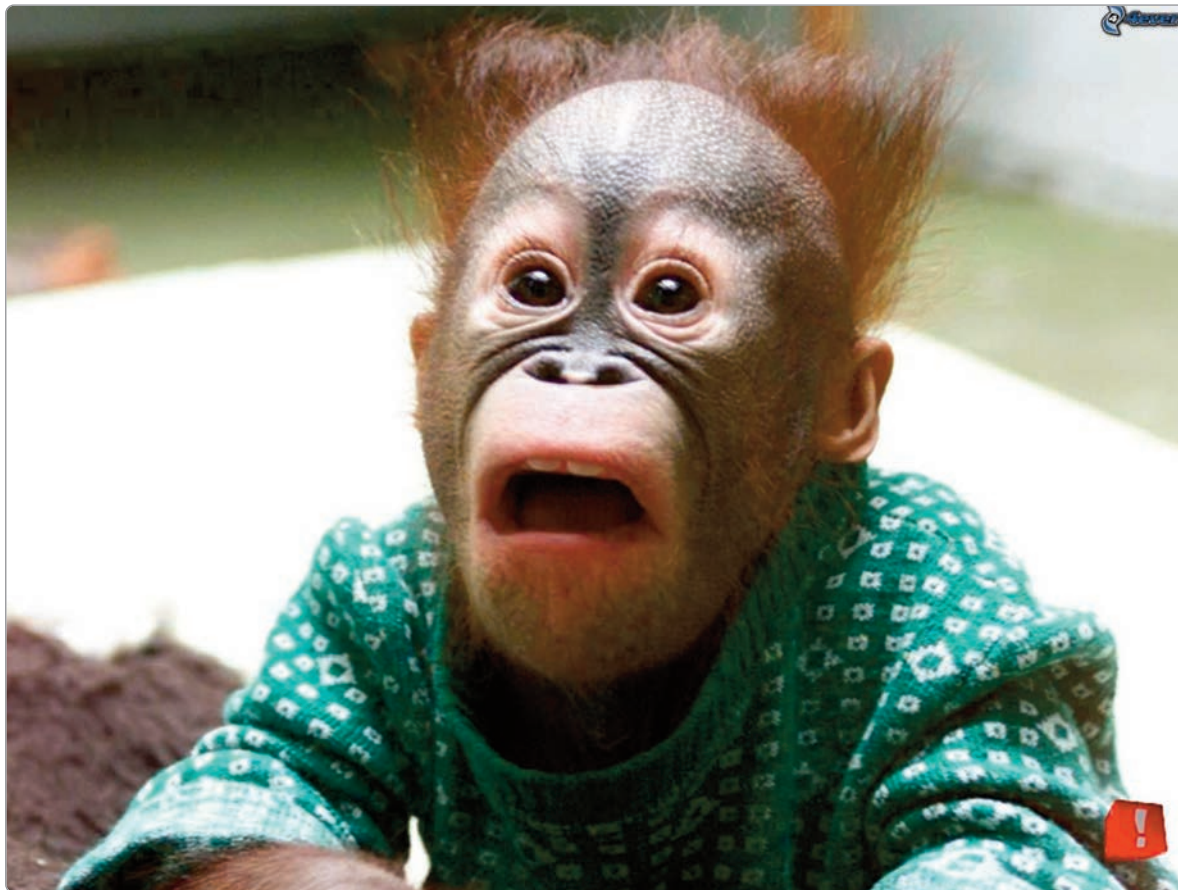


În sfârșit, un sistem bine pus la punct

Minune! Primăria Constanța a descoperit parcometrele!

În sfârșit, Primăria Constanța a pus în practică un sistem decent de plată a parcarii, chiar dacă se află încă în stadiul de test. Cei care își lasă mașina în parcare amenajată în zona Tribunalului Constanța vor putea plăti pentru staționare la unul dintre cele două parcometre proaspăt montate la intrările în parcare. Sistemul va deveni funcțional luni, 27 noiembrie, și va permite plata atât cu monede, cât și cu bancnote. Mai mult, Primăria Constanța (ptiu, ptiu, să nu o deochem!) anunță că, până la sfârșitul anului va fi implementată și modalitatea de plată cu ajutorul cardului, în noua tehnologie contactless, precum și o aplicație mobilă care va permite plata din mașină sau de la distanță. Tot administrația locală spune că, spre deosebire de parcometrele clasice, noile automate nu necesită poziționarea tichetului de plată pe bordul autoturismelor, pentru că numărul de înmatriculare se introduce în parcometru la efectuarea plății. Cu alte cuvinte, după ce ai parcat, te duci la automat și plătești, apoi îți vezi de treabă fără grijă. Dacă îți trece prin minte să fentezi sistemul, mai bine îți iei gândul. Autoritățile spun că sancțiunile vor fi aplicate de către polițiștii locali, care au la dispoziție o aplicație mobilă cu funcția de



recunoaștere a numărului de înmatriculare. Amenda va fi tipărită la o imprimantă portabilă și poziționată în parbrizul autovehiculelor pentru care nu s-a plătit parcare sau care au tichetul de parcare expirat.

■ CUM RĂMÂNE CU PARCAREA DE PE TOMIS ȘI MIRCEA? ■

Sistemul este atât de bine pus la punct încât aproape că ne cuprinde mirarea că Primăriei Constanța i-a trecut așa ceva prin cap. Era bine, totuși, ca un asemenea sistem să fi fost pus în

practică înainte de proiectul exclusivisto-elistist implementat pe bulevardul Tomis și strada Mircea cel Bătrân, la care șoferii fără telefon mobil, smartphone sau card bancar nu au acces. Chiar ar fi fost o idee binevenită să fi fost montate parcometre măcar într-una dintre parcarile cu plată, iar șoferii să fie îndemnați să folosească această modalitate. În acest fel, s-ar fi putut urmări mai ușor ce metode de plată preferă constănțenii și ar fi putut să o

implementeze în toate parcarile cu plată din municipiu. Dar, pentru că de această dată s-a pus carul înaintea boilor, parcare de pe bulevardul Tomis (între Capitol și POșta Mare), cea de pe strada Mircea cel Bătrân și cea de la Sala Sporturilor s-au transformat în zone exclusiviste, în care numai posesorii de card și smartphone au dreptul să își lase mașinile. Sigur, pentru unii pare inadmisibil, dar în acest oraș sunt și șoferi care preferă telefoanele clasice sau chiar care nu au telefon. Sunt oameni care nu au card bancar pentru că fie nu le trebuie, fie au alte motive pentru care nu vor așa ceva. Și mai sunt și cei care au toate acestea, dar nu au bani pe card, de exemplu, sau credit pe telefon (poate preferă extraopțiunile). Sau baterie, după cum spuneam, că se mai

întâmplă și asta. E drept, dacă ne luăm după unii, cei aflați în situațiile descrise mai sus nu au dreptul să iasă pe stradă sau să parcheze în centrul orașului. Totuși, Constanța este un oraș pentru toți locuitorii, nu doar pentru cei care au card și smartphone. Dincolo de toate acestea, nu ne mai rămâne decât să sperăm că cele două parcometre nu vor fi vandalizate peste noapte, iar sistemul se va dovedi suficient de performant încât să fie pus în practică în tot orașul.

Se schimbă modalitatea de calcul

Scad impozitele pentru proprietarii de terenuri din Constanța!



Vești bune pentru constănțeni. Serviciul Public de Impozite și Taxe (SPIT) informează deținătorii de terenuri intravilane fără construcții, cum sunt cele arabile, viile ori livezile, că începând de anul viitor, impozitul sau, după caz, taxa pe teren se va diminua. Asta pentru că s-a schimbat din nou modalitatea de calcul a acestei obligații fiscale. Concret, impozitul sau taxa de teren se determină prin înmulțirea suprafeței de teren (exprimată în hectare) cu suma corespunzătoare (lei/ha) stabilită anual printr-o hotărâre a Consiliului Local Constanța. Suma obținută se înmulțește cu 5, care este coeficientul de corecție al municipiului Constanța, stabilit în funcție de rangul localității. „Precizăm că măsura respectă prevederile Legii nr. 196/2017 cu privire la modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015

privind Codul fiscal”, se arată într-un anunț SPIT.

■ CUM NE BĂTEAM CAPUL ÎNAINTE ■ Amintim că, după intrarea în vigoare a Noului Cod Fiscal, calcularea impozitului pe terenuri fără construcții se realiza printr-o operație mai complicată. Pentru primii 400 de metri pătrați din suprafață, impozitul se calcula similar terenurilor cu construcții. În cazul în care aria era mai mare de 400 de metri pătrați, pentru restul de suprafață, impozitul se stabilea în funcție de categoria din care face parte terenul (agricol, teren cu ape, amenajări piscicole etc.). În cazul în care un contribuabil deține mai multe terenuri situate în intravilanul municipiului Constanța, suprafața de 400 de metri pătrați, pentru care impozitul se calculează la fel ca la terenurile cu construcții, se lua în considerare o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare.