

Marea reechilibrare

Gata cu abuzurile rechinilor economici!

Curtea Constituțională a României (CCR) a publicat, după aproape trei luni, motivarea deciziei referitoare la legea dării în plată (DIP) a imobilelor. Potrivit inițiatorului legii, Daniel-Cătălin Zamfir, decizia va afecta TOATE contractele, nu doar pe cele bancare - „Impactul este unul extraordinar. Vorbim despre orice fel de contracte: de utilități, de leasing, de telefonie mobilă. Dacă se apreciază mult euro, spre exemplu, și cei care plătesc rate la leasing sau facturi de telefonie pot cere reechilibrarea prestațiilor.

Legea DIP are efect asupra tuturor contractelor care sunt raportate la cursul valutar. De ce? Fiindcă se presupune că un contract este de bună credință și echitabil. Dacă devine dezechilibrat, trebuie rebalansat. Așa spune CCR. și astă pentru că impreviziunea, așa cum o numește Curtea, face obligatorie reechilibrarea prestațiilor. Zamfir mai spune că, în cazul celor cu credite în franci elvețieni și în euro, care au fost afectați de devalorizarea leului, bancherii TREBUIE să renegocieze contractele - „Devalorizarea este o stare de impreviziune, cauzată de factori externi și neprevăzută în contract, deoarece nimeni nu știa



Aproape 5.000 de dosare suspendate de instanțe, în așteptarea deciziei CCR privind darea în plată, pot fi reluate

cât o să urce valutele. Ca atare, clienții pot cere băncilor renegotierea termenilor contractuali. În lipsa unei înțelegeri, se poate da în plată". De notat că cei care și-au pierdut locul de muncă și nu mai pot plăti ratele lunare trebuie să apeleze la instanță. „Judecătorul va decide dacă ți-ai pierdut locul de muncă din cauza ta (te-ai dus beat la serviciu, spre exemplu) sau pe fondul unei restrukturări. Se va determina dacă dezechilibrul ți s-a datorat sau nu", conchide Zamfir. și co-autorul legii DIP, avocatul Gheorghe Piperea, are câteva note, după anunțul CCR - „Nu numai că legea rămâne în

picioare, dar și se confirmă aplicabilitatea la executările silite continuante DUPĂ evacuarea din casă a debitorilor. Comentariile despre echilibru contractual și impreviziune vor schimba fundamental față dreptului civil. Talibani din domenii cred că și doresc acum să nu fi susținut excepțiile de neconstituționalitate ridicate de bancheri". Cu alte cuvinte, avem lege a dării în plată și pot fi reluate cele 4.000 - 5.000 de dosare suspendate de instanțe.

Paul NĂSAUDEANU
paul.nasaudeanu@telegrafonline.ro

Urgența Constanța, asaltată! Aproape 1.000 de prezentări în 3 zile!



Unitatea de Primire Urgență (UPU) a celui mai mare spital din județ - Spitalul Clinic Județean de Urgență "Sf. Apostol Andrei" din Constanța a fost asaltată în ultimele 3 zile; aproape 1.000 de pacienți i-au trecut pragul. Potrivit unei informări a SCJU, 967 de pacienți au avut nevoie de îngrijiri medicale în intervalul 13 ianuarie, ora

8.00 - 16 ianuarie, ora 8.00. „Cele mai multe cazuri au fost înregistrate în ultimele 24 ore, mai exact 355. În total, de vineri dimineață (13 ianuarie) și până pe 16 ianuarie, au fost internați 285 de pacienți, dintre care 56 au fost copii și 229 au fost adulți. Totodată, datele statistice raportate de SCJU arată că, la UPU - Interne s-au

prezentat 451 de pacienți iar la UPU - Traumatologie, 180.

■ CAZURI SOCIALE ■ Nu în ultimul rând, în intervalul menționat anterior au continuat să ajungă la SCJU și persoane considerate cazuri sociale; 10 asemenea persoane au cerut ajutor cadrelor medicale. Patru dintre oameni au fost trimiși la adăpost pentru că starea lor de sănătate nu punea probleme, iar alți 3 au fost supuși investigațiilor de specialitate la UPU. Unul dintre ei a fost trimis pentru internare la spitalul TBC de la Palazu Mare și alți doi au părasit UPU fără avizul medicilor, menționează în documentul citat SCJU.

■ NU UITAȚI SĂ VĂ SUNAȚI MEDICUL DE FAMILIE! ■ Reamintim că medicii de familie vin în ajutorul urgenților și recomandă pacienților să sună cu încredere la medicii de familie de care aparțin și să ceară sfaturi. Ei sunt cei care decid dacă trebuie cheamată ambulanța care să-i transporte la urgențele spitalelor. Mai multe amănunte citiți în articolul „.

Alina GHENCEA
alina.ghencea@telegrafonline.ro

Pe scurt.

Nou director la Direcția Sanitar-Veterinară Constanța

Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor (DSVSA) Constanța are un nou director, în persoana doctorului Diana Silvana Cristescu. Potrivit DSVSA, dr. Cristescu și-a desfășurat activitatea, încă din 1990, în cadrul Serviciului de Sănătate și Bunăstare Animală, iar din 2015 și până în prezent a ocupat funcția de șef Serviciu Control Oficial Sănătate Animală din cadrul DSVSA. Reamintim că fostul director executiv al DSVSA, dr. Geronimo Brănescu, a fost numit zilele trecute secretar de stat al Autorității Naționale Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor, printr-o decizie a premierului Sorin Grindeanu.

Importurile de gaze au crescut cu peste 600%

România a importat, în primele 11 luni din 2016, o cantitate de gaze naturale utilizabile de 876.100 tone echivalent petrol (tep), cu 614,6% (753.500 tep) mai mare față de cea din perioada similară a anului trecut, conform datelor centralizate de Institutul Național de Statistică (INS). Producția internă de gaze naturale a totalizat, în perioada ianuarie - noiembrie, 6,768 milioane tep, fiind cu 1.060 milioane tep (13,5%) sub cea din 2015. Conform Strategiei Energetice a României, publicată pe site-ul ministerului de resort, producția anuală de gaze naturale este de așteptat să scăde ușor, până la o medie de 9 - 10 miliarde mc în perioada 2016-2030.

Mașinăria de împrumut a statului prinde viteză

Ministerul Finanțelor Publice (MFP) a împrumutat luni 730,4 milioane lei de la



bănci, dublu față de suma programată, printr-o emisiune de obligațiuni de stat la șase ani, cu o dobândă de 3,14% pe an. Valoarea nominală a emisiunii a fost de 300 milioane lei, însă băncile au transmis oferte totale de 933,6 milioane lei. În ianuarie, MFP a planificat împrumuturi de 3,415 miliarde lei de la bănci, pentru refinanțarea datoriei publice și finanțarea deficitului bugetului de stat.