

BNR

## Stabilitatea finanțiară, amenințată de scumpirile în imobiliare

„Accelerarea prețurilor imobiliarelor” este noul risc identificat de Banca Națională a României (BNR) ca amenințând stabilitatea finanțiară a țării, a declarat joi viceguvernatorul BNR Liviu Voinea. „A apărut un nou risc, deocamdată având o intensitate scăzută, de accelerare a prețurilor imobiliarelor”, a afirmat Voinea, la conferința de prezentare a Raportului asupra Stabilității Finanțare, elaborat de BNR. „Cresterea medie a prețurilor, de aproximativ 7% în ultimul an, depășește pragul de atenție, de 6%, stabilit de metodologia Comisiei Europene. Există posibilitatea unei expansiuni a pieței imobiliare”, a mai spus Liviu Voinea.

Prețurile locuințelor din marile orașe au crescut în medie cu 8,8% în aprilie 2017 față de luna similară din 2016, arată datele publicate recent de portalul imobiliar.ro. Aceeași sursă arată că în România există deja patru orașe mari (București, Cluj-Napoca, Timișoara și Constanța) unde prețul mediu pe metrul pătrat a trecut pragul de 1.000 de euro. Pe de altă parte, și Asociația Națională a Antreprenorilor de Construcții



(ARACO) avertizat că în 2017 scumpirea caselor se va accelera pentru că toate elementele de cost la nivelul construcției vor avea evoluții ascendente. Principalul factor de scumpire ar fi - potrivit ARACO - majorarea salariului minim pe economie, care duce la o scumpire semnificativă a manoperei din construcții.

România nu mai are niciun risc sistemic sever pentru stabilitatea finanțiară, după deciziile Curții

Constituționale care au atenuat posibilele efecte ale legii dării în plată și legii conversiei creditelor (riscurile severe semnalate anul trecut), a mai anunțat viceguvernatorul BNR Liviu Voinea. „Situata finanțiară a țării este la fel de robustă ca anul trecut, iar riscul legislativ - care în 2016 era sever - a scăzut ca urmare a deciziilor Curții Constituționale. În prezent, România nu are niciun risc sistemic sever”, a spus Liviu Voinea.

## Şobolani și produse expirate, la un magazin din Valu

Comisarii din cadrul Comisiatului Județean pentru Protecția Consumatorilor Constanța au efectuat, în data de 24 mai 2017, o acțiune de control în localitatea Valu lui Traian. Cu acest prilej, la un magazin alimentar s-au constatat mai multe abateri de la legislația specifică protecției consumatorilor, constând în: prezența excrementelor de rozătoare în spațiul de depozitare a produselor alimentare; expunerea la comercializare de produse alimentare cu termenul de valabilitate expirat;

nerespectarea condițiilor de depozitare, produse alimentare cu temperatură de păstrare prevăzută de producător între 00 C - 40 C fiind păstrate în congelator, intervenindu-se astfel asupra stării termice a produselor; produse alimentare cu proprietăți organoleptice modificate - culoare nespecifică produsului și miros de alterat; în vitrine de expunere, s-au identificat la comercializare măslini cu strat gros de mucegai; aparatele frigorifice prezintă urme de rugină, resturi

alimentare, usile și incinte frigorifice fiind încărcate cu mucegai; aparate electrice expuse la comercializare fără informații complete și fără asigurarea cerințelor de securitate pentru echipamente electrice de joasă tensiune.

Unitatea a fost închisă până la remedierea deficiențelor constatate. S-a procedat la neutralizarea/distrugerea produselor alimentare expirate și depreciate în cantitate de 67 kg. Se va aplica o sancțiune cumulată în valoare de aproximativ 22.000 lei.

## Lobby sau trafic de influență? O degizare transparentă

Proiectele de lege referitoare la activitatea de lobby care sunt în dezbaterea Parlamentului ar putea să fie adoptate, însă, din păcate, există abordări în zona decizională și publică potrivit căror lobby-ul deghezează traficul de influență, a declarat, joi, ministrul pentru Relația cu Parlamentul, Viorel Ilie. „Acum mai sunt doar două inițiative legislative (referitoare la activitatea de lobby - n.r.) la Camera Deputaților, care este Cameră decizională. (...) Aceste proiecte de lege ar putea să fie dezbatute și completate, astfel încât să devină măcar unul acea lege mult așteptată. Din păcate, din cât am studiat în arhiva ultimilor ani diverse opinii legate de inițiativa legislativă, există și cealaltă latură, abordare, cu expresii de genul că lobby-ul este portă pentru traficul de influență sau specialiștii susțin că deghezează traficul de influență sub umbrela lobby-ului sau chiar că se dă liber la traficul de influență într-o formă legalizată. Aceste afirmații vin dintr-un

spectru larg și din zona decizională, cât și din zona publică. Nu fac obiectul unei abordări unidirectionale”, a precizat Viorel Ilie, ministrul pentru Relația cu Parlamentul, la conferința “Lobby or Not Lobby”, organizată de Diplomat Consult și Legal Magazin. El a spus că au existat mai multe proiecte de lege pe această temă în Parlament depuse încă din 2000, dar au fost respinse definitiv, s-au clasat. Potrivit ministrului, există o preocupare atât în Parlament, cât și în cadrul Guvernului pentru acest subiect. „Este o preocupare în calitate de senator ALDE, cât și de membru al Guvernului, Guvern care în programul de guvernare, la capitolul „Politici publice”, are adoptarea legii lobby-ului. Ea ar trebui să fie astfel încât mediul de afaceri să nu mai fie organizat în cercuri, unele mai apropiate de centrele de putere, iar altele dezavantajate. În acest sens, asemănător registrului de transparentă european, se va înființa registrul de

lobby”, a adăugat Viorel Ilie.

El a afirmat că actuala guvernare este preocupată de creșterea transparentei decizionale. „Asemănător registrului de transparentă european, RUTI - registrul unic al transparentei intereselor - este un prim pas în adoptarea legii lobby-ului, prevăzută în programul de guvernare. Eficiență, responsabilitate, credibilitate, transparentă, deschidere către cetățean, acesta ar putea fi rolul RUTI. Obiectivul RUTI este de a crea cadrul în care, pe de o parte, grupurile specializate din societatea civilă să se înregistreze atunci când urmăresc să convingă decidenții, să preia inițiativa de politică publică sau să modifice o politică publică existentă, iar pe de altă parte, decidenții să confirme întâlnirile directe cu aceștia, asigurându-se transparentă și minimele reguli de etică în procesul de elaborare a politicilor la nivelul Guvernului”, a menționat Viorel Ilie.

Pe scurt.

### Atenție, șoferi! Transport agabaritic pe ruta Constanța - Prundu

Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA informează utilizatorii rețelei de drumuri naționale că în perioada 25.05.2017 - 26.05.2017 se va efectua un transport cu depășiri pentru care au fost eliberată autorizație specială, pe ruta: Constanța Poarta 7 - A4 - Ovidiu - DN2A - Hârșova - DN2A - Țăndărei - DN2A - Slobozia - DN21 - Drajna - A2 - DNCB - DN5 - Călugăreni -

DN41 - Prundu (județul Giurgiu).

Etapile de desfășurare ale transportului sunt stabilite de poliția rutieră, care asigură însotirea vehiculului cu depășiri.



Detalii privind desfășurarea transportului (perioade și sectoare restricționate) se pot obține de la Dispeceratul Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA, la numerele de telefon: 021/9360; 021/264.33.33; 021/264.33.34.

### Piața Ovidiu și stațiunea Mamaia, fără curent electric!

Pentru lucrările anuale de reparații și întreținere instalații și rețele electrice, precum și posturi de transformare, SC E-Distribuție Dobrogea SA anunță întreruperea furnizării energiei electrice în timpul lucrărilor, după următorul program: vineri, 26 mai 2017 - municipiul Constanța, b-dul Aurel Vlaicu nr. 88, bloc AV36, scara J și scara G - întrerupere parțială (08.00 - 16.00); municipiul Constanța, zona Piața Ovidiu, cu b-dul Tomis nr. 7-31



(tronsonul delimitat de Piața Ovidiu și strada Solmona); b-dul Tomis nr. 23, cu Vila Anticus, și b-dul Tomis nr. 17, cu restaurant "La Ana și Ion" - întrerupere totală (08.00 - 16.00); stațiunea Mamaia, zona Cazino, Promenada Mamaia, zona Restaurant Corifeu - întrerupere parțială (08.00 - 16.00); localitatea Dunăreni, întrerupere parțială, localitatea Casicea - întrerupere totală și localitatea Oltina, cu strada Ilie Dancu - întrerupere parțială (09.00 - 17.00); localitățile Piatra și Vultur - întrerupere parțială (09.00 - 17.00); localitatea Topraisar, cu străzile Dacia, Victoriei, Inului, Panseluței, Grăușorului, Scolii și Bujorului - întrerupere totală (09.00 - 17.00).